

Финансовый отчет по услугам

Период с 01.07.2009 по 31.12.2010

ООО "Жилсервис" Ленинградская д.19

Остаток средств на л/с дома				
Капремонт				
Аренда				
Задолженность дома по всем видам услуг				
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
	ЖФ		2 642 049,97	
	Население		2 231 798,67	
	Арендаторы		410 251,30	
	Бюджет		91 574,58	
1	Содержание и ремонт общего имущества МКД	967 383,25	874 997,53	777 197,68
	Вывоз ТБО	90 541,71	81 894,92	86 431,35
	нагрев производственной воды	7 136,15	6 454,64	6 098,18
	производственная вода	3 276,86	2 963,92	2 587,94
	Содержание и ремонт	625 303,02	565 586,18	440 921,14
	Техническое обслуживание антенн	33 386,51	30 198,08	33 386,51
	Техническое обслуживание газового оборудования	17 634,25	15 950,17	17 621,10
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	56 292,03	50 916,10	56 338,74
	Управление эксплуатацией ЖФ	133 812,72	121 033,52	133 812,72
2	Коммунальные услуги	1 890 061,87	1 710 327,55	1 909 970,69
	Водоотведение	215 664,73	195 068,61	226 464,50
	ГВС	433 683,61	392 266,55	433 806,70
	Отопление	1 123 426,37	1 016 906,24	1 123 430,82
	ХВС	117 287,16	106 086,16	126 268,67
3	Капремонт	90 340,40	83 936,87	
	Капремонт	90 340,40	83 936,87	
4	Аренда	74 466,00	64 362,60	38 327,00
	Аренда нежилых помещений	74 466,00	64 362,60	
	использование средств от сдачи в аренду общего им-ва МКД			38 327,00
		3 022 251,52	2 733 624,55	2 725 495,37
Остаток средств на л/с дома		8 129,18		
Капремонт		83 936,87		
Аренда		26 035,60		
Задолженность дома по всем видам услуг		288 626,97		Собираемость 90,45%

Использование средств от сдачи в аренду общего им-ва МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	21 267,00
Поставка, установка, монтаж металлич.двери с домофоном	17 060,00
Итого	38 327,00

Информация о работах, которые планируется выполнить по статье "Содержание и ремонт" за счет средств, неиспользованных в 2009-2010гг.	Срок выполнения
Смена водосточных труб	до 01.08.2011г.