

Финансовый отчет по услугам

Период с 01.07.2009 по 31.12.2010

ООО "Жилсервис"

Ленина д.16

Остаток средств на л/с дома				
Капремонт				
Аренда				
Задолженность дома по всем видам услуг				
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
	ЖФ		2 845 627,41	
	Население		2 389 713,29	
	Арендаторы		455 914,12	
	Бюджет		112 079,16	
1	Содержание и ремонт общего имущества МКД	1 038 843,49	932 437,16	983 447,59
	Вывоз ТБО	99 332,65	89 158,24	94 743,39
	нагрев производственной воды	7 652,01	6 868,23	7 111,46
	производственная вода	3 526,99	3 165,73	3 027,70
	Содержание и ремонт	678 730,96	609 210,12	629 076,66
	Техническое обслуживание антенн	35 422,73	31 794,46	35 340,73
	Техническое обслуживание газового оборудования	19 345,99	17 364,43	19 315,76
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	52 189,62	46 843,96	52 189,35
	Управление эксплуатацией ЖФ	142 642,54	128 032,00	142 642,54
2	Коммунальные услуги	2 054 715,71	1 829 045,89	2 053 521,16
	Водоотведение	235 523,72	211 399,57	235 324,72
	ГВС	472 404,09	424 016,83	471 113,82
	Отопление	1 217 581,51	1 077 657,40	1 217 691,68
	ХВС	129 206,39	115 972,08	129 390,94
3	Капремонт	100 180,84	94 734,75	351 813,30
	Капремонт	100 180,84	94 734,75	351 813,30
4	Аренда	101 489,22	101 488,77	27 460,51
	Аренда нежилых помещений	96 061,22	96 060,77	
	Размещение рекламы	5 428,00	5 428,00	
	использование средств от сдачи в аренду общего им-ва МКД			27 460,51
		3 295 229,26	2 957 706,57	3 416 242,56
Остаток средств на л/с дома		-458 535,99		
Капремонт		-257 078,55		
Аренда		74 028,26		
Задолженность дома по всем видам услуг		337 522,69		Собираемость 89,75%
5	Капремонт из средств бюджета		7 108 186,70	7 108 186,70

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено из ср-в бюджета	Потрачено из ср-в населения	Потрачено, руб.
Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	1 111 702,30	55 022,70	1 166 725,00
Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2 062 721,46	102 092,54	2 164 814,00
Ремонт крыши	1 870 154,39	92 561,61	1 962 716,00
Ремонт подвальных помещений	291 326,08	14 418,92	305 745,00
Утепление и ремонт фасадов	1 772 282,47	87 717,53	1 860 000,00
ИТОГО	7 108 186,70	351 813,30	7 460 000,00

Использование средств от сдачи в аренду общего имущества	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	27 460,51