

**Финансовый отчет по услугам**

Период с 01.07.2009 по 31.12.2010

ООО "Жилсервис" Ладыженского д.16

Остаток средств на л/с дома				
Капремонт				
Аренда				
Задолженность дома по всем видам услуг				
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
	ЖФ		1 832 280,85	
	Население		1 755 181,05	
	Арендаторы		77 099,80	
	Бюджет		84 185,60	
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>687 317,87</b>	<b>613 727,91</b>	<b>581 080,33</b>
	Вывоз ТБО	72 684,77	64 902,53	69 327,58
	нагрев производственной воды	4 948,51	4 418,68	4 614,60
	производственная вода	2 311,25	2 063,79	1 967,25
	Содержание и ремонт	435 845,95	389 180,66	333 620,52
	Техническое обслуживание антенн	29 869,67	26 671,57	29 912,67
	Техническое обслуживание газового оборудования	14 154,68	12 639,16	14 134,08
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	45 189,26	40 350,92	45 189,85
	Управление эксплуатацией ЖФ	82 313,78	73 500,58	82 313,78
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1 377 584,63</b>	<b>1 232 729,54</b>	<b>1 432 757,53</b>
	Водоотведение	166 200,06	148 405,30	181 724,20
	ГВС	328 426,02	293 262,00	359 250,44
	Отопление	790 898,91	708 859,27	791 375,86
	ХВС	92 059,64	82 202,97	100 407,03
<b>3</b>	<b>Капремонт</b>	<b>62 112,13</b>	<b>55 999,90</b>	<b>292 168,98</b>
	Капремонт	62 112,13	55 999,90	292 168,98
<b>4</b>	<b>Аренда</b>	<b>19 248,60</b>	<b>14 009,10</b>	<b>4 704,00</b>
	Размещение рекламы	19 248,60	14 009,10	4 704,00
		<b>2 146 263,23</b>	<b>1 916 466,45</b>	<b>2 310 710,84</b>
Остаток средств на л/с дома				
Капремонт				-394 244,39
Аренда				-236 169,08
Задолженность дома по всем видам услуг				9 305,10
		229 796,78		Собираемость 89,29%
<b>5</b>	<b>Капремонт из средств бюджета</b>		<b>5 757 831,02</b>	<b>5 757 831,02</b>

Работы, выполненные по капитальному ремонту	Потрачено из ср-в бюджета	Потрачено из ср-в населения	Потрачено, руб.
Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	761 345,76	38 632,88	799 978,64
Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	95 170,76	4 829,24	100 000,00
Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	1 759 105,89	89 262,11	1 848 368,00
Ремонт крыши	1 406 944,57	71 392,43	1 478 337,00
Ремонт подвальных помещений	142 756,14	7 243,86	150 000,00
Утепление и ремонт фасадов	1 592 507,91	80 808,45	1 673 316,36
<b>Итого</b>	<b>5 757 831,02</b>	<b>292 168,98</b>	<b>6 050 000,00</b>

Использование средств от сдачи в аренду общего имущества	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	4 704,00

Информация о работах, выполненных по статье "Содержание и ремонт" в течение I квартала 2011 года за счет средств, неиспользованных в 2009-2010гг.	Потрачено, руб.
Ремонт решетки перил лестничных маршей, замена почтовых ящиков	30 300,00
Ремонт лестничных клеток	133 212,00
Замена пакетных выключателей, снятие и установка настенных светильников в подъездах	2 620,00
<b>ИТОГО</b>	<b>166 132,00</b>