

Финансовый отчет по услугам
Период с 01.07.2009 по 31.12.2010

ООО "Жилсервис"Калинина д.43

Остаток средств на л/с дома				
Капремонт				
Аренда				
Задолженность дома по всем видам услуг				
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
	ЖФ		5 114 796,92	
	Население		5 095 154,05	
	Арендаторы		19 642,87	
	Бюджет		126 524,96	
1	Содержание и ремонт общего имущества МКД	1 990 242,38	1 825 587,80	1 853 328,05
	Вывоз ТБО	187 453,62	171 945,41	178 794,36
	нагрев производственной воды	11 997,78	10 005,19	10 554,66
	производственная вода	5 640,82	4 374,15	4 502,43
	Содержание и ремонт	1 097 255,70	1 008 278,73	971 628,01
	Техническое обслуживание антенн	37 258,00	34 175,61	37 270,00
	Техническое обслуживание газового оборудования	36 507,60	33 487,29	36 451,62
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	295 092,90	270 679,59	295 090,92
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	116 543,88	106 902,10	116 543,97
	Управление эксплуатацией ЖФ	202 492,08	185 739,72	202 492,08
2	Коммунальные услуги	3 563 940,41	3 267 210,52	3 564 466,44
	Водоотведение	477 849,79	438 316,84	477 761,19
	ГВС	885 065,24	810 794,23	885 436,50
	Отопление	1 924 136,52	1 764 117,86	1 923 924,15
	ХВС	276 888,86	253 981,59	277 344,60
3	Капремонт	147 191,16	134 798,22	201 857,21
	Капремонт	147 191,16	134 798,22	201 857,21
4	Аренда	12 676,59	13 725,34	3 601,62
	Аренда нежилых помещений	12 676,59	12 676,59	
	использование средств от сдачи в аренду общего им-ва МКД			3 601,62
		5 714 050,54	5 241 321,88	5 623 253,32
Остаток средств на л/с дома		-381 931,44		
Капремонт		-67 058,99		
Аренда		9 074,97		
Задолженность дома по всем видам услуг		472 728,66		Собираемость 91,73%

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено, руб.	Использование средств от сдачи в аренду общего им-ва МКД	Потрачено, руб.
Установка теплосчетчиков на отопление	119 516,00		
Технадзор ООО "Жилсервис"	1 792,74		
Допуск узла учета тепловой энергии	3 913,02	Услуги ООО "Жилсервис"	3601,62
Рассмотрение проекта теплоснабжения на соответствие выданным техническим условиям	1 515,29		
Технадзор ООО "Жилсервис"	1 110,15		
Монтаж тепловых счетчиков на ГВС	74 010,00		
ИТОГО	201 857,20		

Информация о работах, которые планируется выполнить по статье "Содержание и ремонт" за счет средств, неиспользованных в 2009-2010гг.	Срок выполнения
Смена запорной арматуры	до 01.08.2011г.