

Финансовый отчет по услугам

Период с 01.07.2009 по 31.12.2010

ООО "Жилсервис"

Челюскинцев д.30

Остаток средств на л/с дома				
Капремонт				
Аренда				
Задолженность дома по всем видам услуг				
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
	ЖФ		9 740 809,75	
	Население		9 716 904,69	
	Арендаторы		23 905,06	
	Бюджет		349 021,09	
1	Содержание и ремонт общего имущества МКД	3 941 910,09	3 547 335,86	4 197 544,74
	Вывоз ТБО	369 787,40	332 772,71	352 848,84
	нагрев производственной воды	23 633,84	21 268,16	20 909,16
	производственная вода	11 115,22	10 002,62	8 822,22
	Содержание и ремонт	2 161 091,92	1 944 772,63	2 436 317,43
	Техническое обслуживание антенн	104 234,65	93 801,05	106 348,50
	Техническое обслуживание газового оборудования	72 018,34	64 809,50	71 936,82
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	571 877,84	514 634,46	572 116,83
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	229 904,27	206 891,49	229 998,33
	Управление эксплуатацией ЖФ	398 246,61	358 383,23	398 246,61
2	Коммунальные услуги	6 976 111,63	6 283 414,20	7 244 072,69
	Водоотведение	906 847,93	816 074,98	1 052 536,53
	ГВС	1 772 408,25	1 594 995,12	1 830 926,52
	Отопление	3 791 059,57	3 417 176,99	3 791 198,24
	ХВС	505 795,88	455 167,12	569 411,40
3	Капремонт	283 195,80	255 650,37	40 634,31
	Капремонт	283 195,80	255 650,37	40 634,31
4	Аренда	10 916,75	3 430,40	3 107,40
	Аренда нежилых помещений	10 916,75	3 430,40	
	использование средств от сдачи в аренду общего им-ва МКД			3 107,40
		11 212 134,27	10 089 830,84	11 485 359,14
Остаток средств на л/с дома		-1 395 528,30		
Капремонт		215 016,06		
Аренда		323,00		
Задолженность дома по всем видам услуг		1 122 303,43		Собираемость 89,99%

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено, руб.
Разработка и выдача технических условий на теплоснабжение.	
Проектировка объектов.	634,31
Экспертное обследование лифтов	40 000,00
Итого	40 634,31

Использование средств от сдачи в аренду общего им-ва МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	3 107,40