


УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «УК «Асбест».

 /О.В.Медведева/  
«17» января 2024г.

Перечень мероприятий для МКД по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов, которые возможно проводить в многоквартирном доме №45 по улице Промышленная:

|                              | Наименование мероприятия  | Цель мероприятия  | Предполагаемый процент экономии ресурса | Предполагаемые затраты на внедрение, тыс. руб. | Предполагаемый срок окупаемости, год. | Источник финансирования   |
|------------------------------|---|---|---|--|---------------------------------------|---|
| I. Система отопления         |   |   |   |  |                                       |   |
| 1                            | Установка линейных балансировочных вентилей (при необходимости) и балансировка системы отопления                            | 1) рациональное использование тепловой энергии;<br>2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | 3-5                                     | 20-30  | 0,5-1                                 | 1) Плата за содержание и ремонт жилого помещения<br>2) капитальный ремонт |
| 2                            | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления  | 1) рациональное использование тепловой энергии;<br>2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | 5-10                                    | 5-10   | 0,5                                   | Плата за содержание и ремонт жилого помещения                             |
| 3                            | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях (прямом) с применением энергоэффективных материалов | 1) рациональное использование тепловой энергии;<br>2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | до 10                                   | 5-10   | 1-2                                   | 1) Плата за содержание и ремонт жилого помещения<br>2) капитальный ремонт |
| II. Система электроснабжения |   |   |   |  |                                       |   |
| 4                            | Замена ламп накаливания (светильников) в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)                 | 1) экономия электроэнергии;<br>2) улучшение качества освещения  | 50-80                                   | 1  | 0,5-2                                 | Плата за содержание и ремонт жилого помещения                             |

|                                    |  |  |       |       |           |   |
|------------------------------------|--|--|-------|-------|-----------|---|
| 5                                  | Установка датчиков движения и фотореле на светильники в местах общего пользования.                                 | 1) экономия электроэнергии;  | 70-80 | 5-10  | 1-2       | Плата за содержание и ремонт жилого помещения                             |
| III. Дверные и оконные конструкции |  |  |       |       |           |   |
| 6                                  | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | 1) снижение утечек тепла через двери подъездов;<br>2) рациональное использование тепловой энергии;<br>3) усиление безопасности жителей | 0-10  | 5     | 0,02-0,24 | Плата за содержание и ремонт жилого помещения                             |
| 7                                  | Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений  | 1) снижение утечек тепла через проемы чердаков;<br>2) рациональное использование тепловой энергии                                      | 10    | 5-7   | 0,02-0,24 | Плата за содержание и ремонт жилого помещения                             |
| 8                                  | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах  | 1) снижение инфильтрации через оконные блоки;<br>2) рациональное использование тепловой энергии  | 10    | 10    | 0-0,03    | Плата за содержание и ремонт жилого помещения                             |
| IV. Ограждающие конструкции        |  |  |       |       |           |   |
| 9                                  | Утепление чердачных перекрытий   | Снижение утечек тепла через перекрытия.  | 10-20 | 25-40 | 1-2       | 1) плата за содержание и ремонт жилого помещения<br>2) капитальный ремонт |