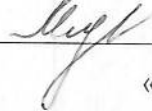


УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «УК «Асбест».

 /О.В.Медведева/
«17» января 2024г.

Перечень мероприятий для МКД по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов, которые возможно проводить в многоквартирном доме №8 по улице Ладыженского.

| | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Предполагаемый процент экономии ресурса | Предполагаемые затраты на внедрение, тыс. руб. | Предполагаемый срок окупаемости, год. | Источник финансирования |
|------------------------------|--|---|---|--|---------------------------------------|--|
| I. Система отопления | | | | | | |
| 1 | Установка линейных балансировочных вентилей (при необходимости) и балансировка системы отопления | 1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | 3-5 | 80-120 | 0,5-1 | 1) Плата за содержание и ремонт жилого помещения 2) капитальный ремонт |
| 2 | Установка автоматических терморегуляторов с погодной компенсацией | 1) рациональное использование тепловой энергии, исключение перетопов. 1) Создание комфортных условий проживания. | 15-20 | 100-300 | 3-5 | 1. Плата за установку оборудования (сбор дополнительных средств). 2. За счет средств с аренды общего имущества. |
| 3 | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | 1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | 5-10 | 15-20 | 0,5 | Плата за содержание и ремонт жилого помещения |
| 4 | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | 1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | до 10 | 50-100 | 1-2 | 1) Плата за содержание и ремонт жилого помещения 2) капитальный ремонт |
| II. Система электроснабжения | | | | | | |
| 5 | Замена ламп накаливания (светильников) в местах общего пользования на | 1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения | 50-80 | 3-6 | 0,5-2 | Плата за содержание и ремонт жилого помещения |

| | | | | | | |
|---|--|-----------------------------|-------|-------|-----|---|
| | энергоэффективные лампы (светильники) | | | | | |
| 6 | Установка датчиков движения и фотореле на светильники в местах общего пользования. | 1) экономия электроэнергии; | 70-80 | 15-25 | 1-2 | Плата за содержание и ремонт жилого помещения |

III. Дверные и оконные конструкции

| | | | | | | |
|----|--|--|------|-------|-----------|---|
| 7 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | 1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей | 5-10 | 10-20 | 0,2-0,3 | Плата за содержание и ремонт жилого помещения |
| 8 | Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений | 1) снижение утечек тепла через подвальные проемы; 2) рациональное использование тепловой энергии | 10 | 10-50 | 0,02-0,24 | Плата за содержание и ремонт жилого помещения |
| 9 | Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений | 1) снижение утечек тепла через проемы чердаков; 2) рациональное использование тепловой энергии | 10 | 10-20 | 0,2-0,5 | Плата за содержание и ремонт жилого помещения |
| 10 | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | 1) снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) рациональное использование тепловой энергии | 10 | 10-15 | 0,1-0,3 | Плата за содержание и ремонт жилого помещения |

IV. Ограждающие конструкции

| | | | | | | |
|----|--------------------------------|---|-------|---------|-----|---|
| 11 | Утепление чердачных перекрытий | Снижение утечек тепла через перекрытия. | 10-20 | 100-200 | 1-2 | 1) плата за содержание и ремонт жилого помещения 2) капитальный ремонт |
|----|--------------------------------|---|-------|---------|-----|---|