

4. архив 15.01.15.

## Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛСЕРВИС»

624260, Свердловская обл., г. Асбест  
ул. Чапаева, 26.  
тел. (343 65) 6-17-14  
Расч. счет 40702810700500005216  
Кор. счет 30101810500000000674  
Банк: «СБ» Губернский (ОАО)  
Г. Екатеринбург  
ИНН: 6603022171  
КПП: 660301001  
БИК: 046551963

Управление Государственной жилищной  
инспекции Свердловской области  
Отдел контроля по Южному  
управленческому округу

623418, Свердловская обл.,  
г. Каменск-Уральский, ул.Кирова,49-2

исх. № 30 от 15.01.2015г.

О выполнении предписания  
от 28.10.2014г. № 29-10-11-440

Управляющая организация ООО «Жилсервис» уведомляет отдел контроля по Южному управленческому округу Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области о выполнении предписания № 29-10-440 от 28.10.2014г.

№ пункта предписания	Содержание мероприятия по устранению нарушения	Отметка о выполнении
14	Обеспечить соблюдение порядка начисления платы за услугу «отопление» в части предъявления среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление за предыдущий год, в соответствии пп. «б» п.21 ПП РФ № 307	Представлены платежные документы для внесения платы за ЖКУ за декабрь 2014г. по адресам ул.Заводская 39 – 1, 3, 5.
17	Обеспечить соблюдение порядка проведения корректировки платы за отопление за 2013г. в соответствии пп.»б» п.21 ПП РФ № 307	Расчет суммы корректировки платы по отоплению за 2013 год по МКД ул.Заводская, 39: кв.1: -852340,44руб./11622,10кв.м.*52,3кв.м.= -3835,57 руб. кв.3: -852340,44руб./11622,10кв.м.*50,6кв.м.= -3710,90 руб. кв.1: -852340,44руб./11622,10кв.м.*52,3кв.м.= -3835,57 руб. Платежные документы для внесения платы за ЖКУ с перерасчетом по корректировке платы по отоплению за 2013г. будут представлены после их формирования ООО «ЕРКЦ г. Асбеста» за январь 2015г.
55	Обеспечить соблюдение порядка начисления платы за коммунальную услугу «Холодная вода» на общедомовые нужды в соответствии п.47 ПП РФ № 354	МКД ул.Лесная, 9 оборудован общедомовым прибором учета воды. Согласно акта, составленного 16.01.2014г. истек срок поверки водомера WPH-N-K-65 № 06500014 и необходимо провести поверку общедомового прибора учета или установить новый. При расчетах с РСО и населением был использован объем воды, рассчитанный по среднему за предыдущий период, в размере 1352 куб.м. Акт об истечении срока поверки, акт согласования объемов холодного водоснабжения и водоотведения приложен.
58	Обеспечить соблюдение порядка начисления платы за услугу «отопление» в части предъявления	Представлены платежные документы для внесения платы за ЖКУ за декабрь 2014г. по адресам ул.Лесная, 9 – 6, 8

	среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление за предыдущий год, в соответствии пп. «б» п.21 ПП РФ № 307	
60	Обеспечить соблюдение порядка проведения корректировки платы за отопление за 2013г. в соответствии пп.«б» п.21 ПП РФ № 307	Представлены платежные документы для внесения платы за ЖКУ за июнь 2014г. по адресу ул.Лесная, 9 – 8.

Генеральный директор



О.В.Медведева

Н.В. Брызгалова  
(343 65) 42 – 162 факс (343 65) 42 - 151